

Amtsblatt

der Stadt Wien

Diese Bekanntmachung ist im Amtsblatt der Stadt Wien, Nummer 43/2024 vom 24. Oktober 2024 erschienen.

heimbau
Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgen.reg.Gen.mbH
A-1120 Wien, Eichenstraße 2

OFFENES VERFAHREN

Auftraggeber: Wohnungseigentumsgemeinschaft 1220, Elfingerweg 2 vertreten durch Heimbau gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgen.reg.Gen.mbH zu Händen Herrn Bmst. Ing. Roman Krammer, A-1120 Wien, Eichenstraße 2, Telefon (+43-1) 981 71-103, E-Mail: r.krammer@heimbau.at

Art des Bauauftrages: Ausführung von Bauleistungen

Gegenstand der Leistung: Thewosansanierung und Dekarbonisierung mit folgenden Gewerken:

- Teil-Generalunternehmer (Teil-GU) für Thewosan-Sanierung und Geothermie-Sonden
- Kunststoff/Alu-Fenster
- Heizungsumrüstung
- Photovoltaikanlage und Elektroinstallationsarbeiten

Ort der Ausführung: 1220 Wien, Elfingerweg 2

Alternativangebote: Nur technische Alternativangebote sind neben dem ausschreibungsgemäßen Angebot zulässig.

Teilangebote: Nicht zulässig, mit Ausnahme der Geothermie-Sonden.

Ausführungsfrist: Zirka 14 Monate ab Auftragserteilung.

Bedingung für den Auftrag: Sicherstellungsmittel, Zahlungsbedingungen, Rechtsform von Bietergemeinschaften siehe Ausschreibungsunterlagen.

Bedingung für die Teilnahme: Siehe allgemeine Vertragsbestimmungen.

Verfahrensart: offenes Verfahren

Zuschlagskriterien: Bestbieterprinzip

Ausschließungsgründe: Entsprechend den Ausschreibungsunterlagen.

Bedingungen für den Erhalt der Ausschreibungsunterlagen: Diese sind ab 25. Oktober 2024 auf der Homepage des wohnfonds wien unter www.wohnfonds.wien.at kostenlos downzuloaden.

Eingang der Angebote: am 27. November 2024 bis 10.00 Uhr im Wohnfonds Wien, A-1080 Wien, Lenaugasse 10.

Zeitpunkt und Ort der Öffnung der Angebote: 27. November 2024 um 11.00 Uhr im Angebotszimmer des Wohnfonds Wien, A-1080 Wien, Lenaugasse 10.

Bindefrist des Angebots: 5 Monate.

Sonstige Angaben: Entgegen der Önorm A2050 Pkt. 4.2.1 sind Verhandlungen mit den Bietern während der Zuschlagsfrist möglich.

Die Angebote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift „Angebot – nicht öffnen! – Bauvorhaben 1220 Wien, Elfingerweg 2 [Bieter]“, einzureichen.