

## Geplante weitere Schritte der Umsetzung

### Wohnungen

- **Zwei Drittel** der insgesamt rund 1.000 Wohnungen werden als **geförderte Mietwohnungen** von gemeinnützigen Wohnbauträgern geplant und errichtet.
- Die Planungen starten voraussichtlich gegen Ende des Jahres 2017. Baubeginn ist voraussichtlich ab 2019.

### Ergänzende Nutzungen

- 6-gruppiger **Kindergarten**
- voraussichtlich ein Supermarkt
- weitere Ideen in Prüfung (CoWorking, Café, Ordinationen, etc.)

### Verkehr

- Öffnung des Gebietes: fußläufige Durchwegung
- **Spallartgasse: Verkehrsberuhigung** im Bereich der Schule Spallartgasse (Volksschule und Neue Mittelschule) und des Ordelt-Parks
- Garagenzufahrten an anliegenden Straßenzügen
- Mobilitätskonzept auch für die Nachbarschaft

