

Fraktion der SPÖ
Fraktion der ÖVP
Fraktion der GRÜNEN

A N T R A G

Betreff: Offensive Altbautenschutz in Hietzing

Die zuständigen Stellen der Stadt Wien werden ersucht die Straßenzüge zwischen der Wientalstraße und der Hietzinger Hauptstraße in das Programm der "Offensive Altbautenschutz" aufzunehmen.

Begründung: Bei der "Offensive Altbautenschutz" handelt es sich um gemeinsame Kontrollgänge der Baupolizei, der Gruppe Sofortmaßnahmen und des Gesundheitsamtes, um den Bestand und Zustand der Altbauten in der Stadt zu kontrollieren. Dies dient dazu Misstände bei Bestandsgebäuden frühzeitig zu erkennen, um das Spekulieren auf Wohnraum zu unterbinden, den wichtigen leistbaren Wohnraum in Altbauten zu sichern und gleichzeitig das Ortsbild zu wahren. Mittlerweile haben bereits Kontrollen in 7 Bezirken Wiens stattgefunden.

Speziell in den Straßenzügen zwischen der Wientalstrasse und der Hietzinger Hauptstraße kam es in den letzten Jahren zwei mal zu Abrissbescheinigungen auf Grund der sogenannten wirtschaftlichen Abbruchreife. Die neue Bauordnung unterbindet dies zwar, dennoch müssen - zum Wohl der Bestandsgebäude bzw der darin wohnenden Mieter*innen - etwaige Misstände möglichst früh beanstandet werden.