



Die unterzeichneten Bezirksrät:innen der Grünen Alternative Margareten stellen gemäß § 104 WStV bzw. § 24 GO der Bezirksvertretungen für die Bezirksvertretungssitzung am 11. Juni 2024 folgenden

## **ANTRAG**

### **Offensive Altbauschutz für Margareten**

Die zuständige Stadträtin für Wohnen, Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen Katrin Gaál wird ersucht, das Programm „Offensive Altbauschutz“ in Margareten durchzuführen, bei der systematisch durch Teams der Baupolizei und der Gruppe Sofortmaßnahmen Wohngebiete durchkämmt, Missstände angezeigt und der Zustand der Gründerzeithäuser erhoben wird.

#### **Begründung**

Leider werden uns immer mehr Fälle von Immobilienspekulation in Margareten bekannt. Mieter:innen sollen aus den Häusern verdrängt werden und die Beschädigung der Substanz wird bewusst in Kauf genommen. Die Erhaltung von Gründerzeithäusern sichert günstigere Mieten und schont Ressourcen.

---

**BR Michael Luxenberger**

---

**BRin Theresa Schneckenreither**