

Fachbeirat für Stadtplanung und Stadtgestaltung

Plan Nr. 8384 - FB 8493

Wien, 11. Dezember 2023

Festsetzung des Flächenwidmungs-
und Bebauungsplans für das Gebiet
zwischen Lassallestraße, Venediger Au
und Linienzug 1-3 im
2. Bezirk, Kat. G. Leopoldstadt

Magistratsabteilung 21 A

Der Fachbeirat für Stadtplanung und Stadtgestaltung hat den oben angeführten Magistratsantrag in seiner Sitzung am **11. Dezember 2023** behandelt.

Am gegenständlichen Standort ist es aufgrund der Nutzungsansprüche nachvollziehbar, dass auch eine geeignete bauliche Ausnutzung in den Bebauungsbestimmungen vorgesehen wird. Diesbezüglich wird der gegenständliche Entwurf zur Kenntnis genommen.

Im Hinblick auf die Funktion der Fläche als „wandelbares Grün“ wird empfohlen, dem Mehrwert für den Grünraum noch mehr zu entwickeln. Dies bedeutet, dass eine stärkere Integration dieser Anlagen in die gesamte Parkanlage empfohlen wird.

Auch im Hinblick auf eine zukünftige Adaption ist dieser besondere Ort langfristig mit Sorgfalt zu behandeln.

Für die Geschäftsstelle des Fachbeirates:

Die Vorsitzende:

Dipl.-Ing. Christoph Hrnčir

Arch. Dipl.-Ing. Elke Delugan-Meissl